

REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA SALI
OPĆINSKO VIJEĆE

Sali, 24. srpnja 2020. god.

ZAPISNIK

sa 22. sjednice Općinskog vijeća Općine Sali

Sjednica je počela s radom u 16:30 sati.

Prozivkom se utvrđuje da su na sjednici **nazočni vijećnici**:

Marijan Crvarić, Srećko Milić, Zvonimir Škvorčević, Rajka Petešić, Tomislav Jerić, Zvonimir Kaleb, Jurica Bobić-Pićić, Paško Bonja i Marijan Kolić

Odsutni su: Sebastian Jagić i Matija Ramov

Predsjednik Općinskog vijeća Marijan Crvarić predlaže i daje na glasovanje dnevni red kojega su vijećnici primili u pozivu:

Dnevni red:

1. Aktualni sat
2. Donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Sali za 2019. godinu
3. Donošenje Odluke o utvrđivanju i raspodjeli rezultata te pokriću manjka proračuna Općine Sali za 2019. godinu
4. Izvještaj o radu Komunalnog društva Dugi otok i Zverinac za 2019. godinu
5. Izvještaj o radu Mulića d.o.o. Sali za 2019. godinu
6. Izvještaj o radu Dječjeg vrtića Orkulice Sali za 2019. godinu
7. Izvještaj o radu Hrvatske knjižnice i čitaonice Sali za 2019. godinu
8. Donošenje Odluke o raspoređivanju sredstava za financiranje aktivnosti političkih stanaka i članova izabranih s liste grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Sali za 2020. godinu
9. Donošenje odluke o izmjenama i dopunama Odluke o utvrđivanju nerazvrstanih cesta na području katastarske općine Sali
10. Donošenje Odluke o stavljanju izvan snage Odluke o uključivanju Općine Sali u Program POS-a

Načelnik predlaže dopunu dnevnog reda:

Točka 10. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi

Točka 11. Donošenje Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o evidenciji komunalne infrastrukture

Sadašnja točka 10. pomiče se na točku 12.

Dnevni red sa predloženim dopunama jednoglasno je prihvaćen.

Ad.1.

Načelnik Zoran Morović

1. Vezano uz situaciju Covida pohvaljuje Stožer civilne zaštite na čelu sa Ivanom Orličem, pročelnika, komunalnog redara i svih koji su doprinijeli da u ovakvim okolnostima olakšaju život građanima bilo to kroz propusnice bilo kroz nabavu lijekova ili nešto drugo.

2. Također vezano uz to donesena je odluka da se ne održavaju fešte, a imamo zahtjev Duje Šešelja za mišljenje o odražavanju vikend zabava gdje bi bio prisutan znatan broj gostiju.

Ivan Orlič objašnjava da je zahtjev podnio ali da je svjestan situacije i spreman je na negativan odgovor.

Načelnik kaže da je kod nas dobra situacija sa gostima u odnosu na druge krajeve i šteta bi bilo to narušiti.

3. TO Zoro poslao je zahtjev za oslobađanjem od plaćanja javne površine. Poziva se na odluku o oslobađanju plaćanja javnih površina. I da se dogodne da korištenje javne površine na duži period.

Načelnik napominje kako je pogrešno protumačio odluku koja se odnosi samo na ugostiteljske radnje u i to za vrijeme dok nisu radili.

Vijećnik Srećko Milić pita zašto se uopće dozvoli da se dođe u situaciju da ponuditelji trebaju ustupati pozicije drugom ponuditelju.

Vijećnik Paško Bonja kaže kako se može u navesti da se ponuditelj može javiti samo za jednu poziciju a i da se produži vrijeme korištenja.

Također postavlja pitanje ugovora za ostale javne površine.

Srećko Milić kaže kako se pojavljuje i ograđivanje javnih površina za privatne potrebe.

Vijećnik Paško Bonja kaže kako bi trebalo utvrditi u koju svrhu koriste da li za osobne potrebe ili u svrhu turizma pa prema tome i reagirati.

Na kraju diskusije donesen je zaključak da se ne udovolji zahtjevu za oslobađanjem plaćanja i da se treba donijeti izmjena odluke vezano uz zakup javnih površina.

Zvonimir Kaleb

1. Sredstva EU fondova
2. Sredstva određena za mjesne odbore
3. Stari put između Brbinja i Savra

Za Dragove:

1. Put za Tratu
2. Put za Dumboku
3. Popravak rive

Načelnik:

1. Za sada su teže rasprave po pitanju novaca jer su radi novonastale situacije smanjeni prihodi a što se tiče novaca iz EU fondova vidjeti ćemo kad dođu.
2. Ove godine radi smanjenih prihoda smo za sada stopirali isplate udrugama, mjesnim odborima će se nešto novaca dati za neke hitnije potrebe a iza ljeta ćemo vidjeti kakvo je stanje prihoda pa ćemo napraviti rebalans. Ukoliko bude moguće dobiti će sredstva.
3. Prioritet je škola
4. Put za Tratu je loš ali za sada će morati pričekati.
5. Radi se o putu za Bukašini a ne za Dumboku koliko je meni poznato, koji nije u lošem stanju pa će za sada pričekati osim košnje.
6. Rivu smo obišli sa županijskom lučkom upravom i stavljeno je u plan. Oni svake godine ulože u sanaciju pojedine rive ali ne mogu u sve pa će i ta malo pričekati.

Paško Bonja

1. Što je sa prostornim planom. Tko je odredio smjer izmjena? Ljudi negoduju na nove uvjete vezano uz površinu građevinskih čestica jer su se kod nove izmjere dijelili upravo gledajući odredbe sadašnjeg plana vezano uz gradnju a sad se površina građevinske čestice znatno povećala. Čitajući plan naišao sam na niz nelogičnosti pa bi volio znati kad ćemo o tome raspravljati.

Nadam se da se ovakav plan neće podržati jer smatram da nije poticajan.

2. Koji su nam prioritetni projekti, ideje, cilj? Da li se nešto prijavilo za financiranje?

Načelnik:

1. Odluku o donošenju izmjena plana sa smjernicama je donijelo ovo vijeće. Prijedlog plana je bio na javnom uvidu i duže nego inače i svatko ga je mogao pogledati i dati primjedbu. Širenje građevnih zona ne može biti dok se 80% postojeće ne izgrade. U ovim izmjenama su se promijenili nazivi zona. Projektant je kao struka dao prijedlog plana. A mislim da i nema nekih znatnih promjena.

Ja sam tražio temeljem primjedbi građana da se čestice smanje ali je projektant objasnio da će se kasnije stvoriti problem kod izgradnje komunalne infrastrukture. Ipak je usvojen prijedlog pa je smanjena minimalna građevna parcela u izgrađenom dijelu.

Također u starom planu su neke zone bile nelogično postavljene.

Primjedbe koje su na temelju uvida dostavljene, a o kojima vijećnik vjerojatno govori, su i prihvaćene.

2. Što se tiče projekata vrtić je pri kraju, još nam fali cca milijun kuna. Ministarstvo regionalnog razvoja nam je u ovoj godini odobrilo 450.000,00 kuna a čekamo i natječaj Ministarstva demografije. Nadamo se da će biti gotovo do kraja godine.

Dobili smo novce na natječaju LAG-a za školu u Brbinju i za put u Zverincu. Kad smo se mi javljali imali smo u planu da Ministarstvo regionalnog razvoja sufinancira naš dio ali još nije bio natječaj. Naš dio je znatan pa ne znam bi li uopće mogli nešto drugo mogli raditi u ovoj situaciji. Sad je težište na završetku vrtića.

Tomislav Jerić

1. Potpisan ugovor za kanalizaciju u Božavi, što dalje?
2. Glavni projekt za vodovod u Božavi
3. Prigovor na čišćenje plaže Sakarun
4. Lukobran u Božavi je saniran. Našla se lokacija za javni wc.

Načelnik:

1. Ugovor za kanalizaciju je potpisan sa Hrvatskim vodama. Temeljm tog ugovora pripremiti će se dokumentacija za javnu nabavu.

2. Za vodovod treba revidirati projekt jer nam je ovaj nedostižan. Čim budemo finansijski jači gledati ćemo preprojektirati.

3. Što se tiče Sakaruna je stav nadležnih da se alga ne smije dirati a plastiku i smeće smo očistili. Natura Jadera je izmigoljila za čišćenje. Stalno rade neke studije i tu troše novce a nama ostane čišćenje. Nanosi alge i smeća ovise i o vremenskim prilikama. Mulić je zaposlio djelatnika koji čisti Sakarun.

4. Lokaciju WC-a ćemo provjeriti.

Marijan Kolić

1. Na drugom dijelu otoka nije samo Sakarun u zaštićenom području. Natura Jadera ne štiti živu algu. Mrtvu algu možemo i mi iznajmljivači pokupiti ako se organizira.

2. Zabraniti migavicu pa se neće kidati alga

3. Sanacija solinske vale
4. Krov na školskoj zgradi

Načelnik:

1. Sa Naturom Jaderom smo u kontaktu ali ispada da moramo sami čistiti. Kad je organizirana akcija čišćenja bila je direktorica Turističke zajednice Sali, vijećnik Kolić, djelatnici Mulića i drugo nitko od turističkih radnika iako stalno govore „trebalo bi“.
3. Solinska vala je sanirana nakon nevremena ali trebalo bi naći trajnije rješenje.
4. Našao se izvođač po preporuci mjesnog odbora Soline ali je bio loš. Riješiti ćemo.

Ad.2.

Načelnik obrazlaže izvršenje proračuna za 2019. godinu i poziva vijećnike da postave pitanja. Problem manjka prihoda je nenaplaćeno potraživanje za sufinanciranje katastarske izmjere. Poduzeli smo mjere naplate.

Rasprava

Paško Bonja

Kako trenutno stoji račun općine i koliko još imamo kredita te kako plaćamo.

Načelnik odgovara kako je Općina likvidna, kredit se redovno plaća a stanje kredita je vidljivo u obvezama navedenim u izvršenju.

Na pitanje manjeg prihoda od komunalnog doprinosa odgovoreno je kako je u 2019. godini bilo više obveznika koji su imali maksimalni popust a što se u planiranju ne može predvidjeti.

Na raspravu više nema prijavljenih te se izvršenje proračuna za 2019. godinu daje na glasovanje.

Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Općine Sali za 2019. godinu donesen je sa 7 glasova za i 2 suzdržana.

Ad.3.

Temeljem Pravilnika o proračunskom računovodstvu potrebno je donijeti odluku o pokriću manjka ili raspodjeli viška prihoda proračuna.

Budući je Općina Sali u 2019. godini ostvarila manjak prihoda predlaže se donošenje Odluke o pokriću manjka prihoda u 2019. godini viškom prihoda u 2020. godini.

Na raspravu nema prijavljenih pa se odluka daje na glasovanje.

Odluka o utvrđivanju i raspodjeli rezultata te pokriću manjka Proračuna Općine Sali za 2019. godinu donosi se sa 7 glasova za i 2 suzdržana.

Ad.4.

Direktor K.D. Dugi otok i Zverinac Stjepan Ligutić iznosi izvješće o poslovanju društva. Ove godine se dosta vode iz svojih resursa podijelilo. Koristilo se nešto i od vodonosca ali većina je pokrivena iz jezera.

Iznosi financijsko stanje poduzeća. Godina je završila sa dobiti.

Društvo ima 8 zaposlenih.

Rasprava

Zvonimir Kaleb pita kakva je situacija bila sa vodom s obzirom na ovogodišnju sušu.

Direktor kaže kako je bila nikad gora ali nitko nije ostao bez vode.

Dug za vodonosac se smanjuje a na pitanje vijećnika Paška Bonje da li je taj dug uvjetovao zastoj u projektima direktor odgovara da nije i da je potpisan ugovor sa Hrvatskim vodama za odvodnju Božava i sa tim se kreće a završiti će se sukladno mogućnostima i sredstvima.

Izvještaj o radu Komunalnog društva Dugi otok i Zverinac za 2019. godinu usvojen je sa 7 glasova za i 2 suzdržana.

Ad.5.

Direktor Stjepan Ligutić iznosi izvješće o radu Mulića.

Zapošljava 10 djelatnika. Ostvarena je dobit u 2019. godini.

Veliki dio prihoda od veza potrošen je za zbrinjavanje smeća jer cijena odvoza smeća ne može pokriti trošak.

Ove godine je situacija alarmantna jer nemamo koncesiju za naplatu priveza i zato nemamo prihoda. Ne znamo koliko će ta situacija potrajati jer je ŽLU tek sad objavila natječaj za koncesiju. Pa dok se donese odluka završiti će sezona.

Na pitanje vijećnika što je sa Salima gdje vez naplaćuje Županijska lučka uprava direktor odgovara kako oni naplaćuju vez, struja i voda se daje, ali ne plaćaju Muliću uslugu već samo trošak vode i struje. Do sad je postojao ugovor ali ove godine nisu još objavili natječaj.

Na komentar vijećnika da bi im onda trebalo obustaviti uslugu vode i struje odgovoreno je da bi to na koncu negativno rezultiralo.

Vijećnik Zvonimir Kaleb pita da li Muliću prijeti gašenje s obzirom da direktor kaže kako je stanje toliko loše.

Direktor odgovara da se čeka natječaj Županijske lučke uprave za Sali, također natječaj za koncesije a mora se poraditi i na novim cijenama odvoza smeća koje bi pokrivala trošak.

Načelnik kaže kako će se uskoro na otoku postaviti kontejneri za odvojeno prikupljanje otpada, podijeliti će se i kante po domaćinstvima pa će se sukladno tome formirati i nova cijena odvoza smeća.

Fond za zaštitu okoliša nam sufinancira komunalnu opremu, a Muliću vozilo za odvoz smeća.

Marijan Kolić daje primjedbu da se nekontrolirano baca smeće iz turističkih brodova a da se ne naplaćuje. Također dolaze ljudi koji čiste kuće zatrpaju kontejnere sa krupnim otpadom i zašto se to ne naplaćuje.

Direktor kaže kako svi imaju pravo jedan put godišnje besplatan odvoz krupnog otpada a ostalo uz plaćanje, po pozivu. Na žalost mi nemamo primljenih poziva koliko ima odbačenog krupnog otpada, a sve pozive bilježimo.

Na pitanje da li se ŽLU može naknadno naplatiti usluga za struju i vodu odgovoreno je da ne može.

Srećko Milić pita da li Mulić i ŽLU još razmišlja o sanitarnom čvoru na drugoj strani.

Načelnik kaže kako to sada nije goruće, a i kad se o tome raspravljalo nisu bile dobre reakcije. Paško Bonja komentira kako će problem sanitarija biti i veći sa izgradnjom đige pa će se o tome morati razmišljati.

Predsjednik OV Marijan Crvarić predlaže da se do iduće sjednice formiraju nove cijene odvoza smeća.

Marijan Kolić kaže kako bi se trebala srediti evidencija obveznika jer misli da nisu svi obuhvaćeni.

(* Vijećnik Jurica Bobić Picić se opravdao sa obvezama i otišao sa sjednice.)

Paško Bonja napominje da ne bi trebalo dizati cijenu odvoza smeća ako se ne popravi usluga, da se barem poprave ili izmjene kontejneri.

Načelnik odgovara kako su kontejneri nabavljeni te će se postaviti gdje treba.

Srećko Milić daje primjedbu kako se govori o nedovoljnim prihodima za pokriće troškova poslovanja kako Mulića tako i Općine. Smatra da bi trebalo poraditi na naplati prihoda koji su općinski a koji se ne naplaćuju. Imamo primjer nereda u prometu, javne površine. Ako poradimo na kaznama, prodaji ili najmu općinskog zemljišta na kojem su izgrađeni objekti smatra da bi se ostvario znatan prihod.

Marijan Crvarić predlaže direktoru da do kraja kolovoza predloži nove cijene odvoza smeća.

Pročelnik upozorava da predstavničko tijelo daje suglasnost na opće uvjete poslovanja Mulića, a izvršno tijelo daje suglasnost na cijenu odvoza smeća.

Izvješće o radu Mulića d.o.o. za 2019. godinu usvojeno je sa 6 glasova za i 2 suzdržana.

Ad.6.

Izvještaj o radu dječjeg vrtića „Orkulice“ Sali daje ravnateljica Šimica Kalcina.

Vrtić je u 2019. godini imao 39 djece: u Salima 22, Žmanu 11 i Božavi 6.

Ove godine je otišlo 12 predškolaca a upisano je 5 novih.

Poslovanje vrtića financira u cijelosti Općina Sali.

Rasprava:

Paško Bonja pita što je sa vrtićem u Božavi, da li ima odobrenje za rad. Da li postoje neke odredbe o radu vezano uz Covid.

Direktorica odgovara kako se za Božavu čeka dolazak inspekcije a što se tiče Covida ponaša se prema preporukama nacionalnog stožera.

Tomislav Jerić predlaže da se u sklopu vrtića Božava na dvorištu uredi igralište.

Treba utvrditi vlasništvo.

Izvješće o radu D.V. „Orkulice“ Sali za 2019. godinu jednoglasno je doneseno.

Ad.7.

Ravnatelj knjižnice Ante Mihić nije došao na sjednicu pa se točka prebacuje na iduću.

Ad.8.

Po Zakonu o financiranju političkih aktivnosti, izborne promidžbe i referendumu mora se donijeti Odluka o financiranju.

Predlaže se zakonski minimum, za člana općinsko vijeća 84,00 kune, za žene 92,4 kune.

Prijedlog je prihvaćen.

Odluka o raspoređivanju sredstava za financiranje aktivnosti političkih stranaka i članova izabranih s liste grupe birača zastupljenih u Općinskom vijeću Općine Sali za 2020. godinu donesena je jednoglasno.

Ad.9.

Već postojeća odluka se nadopunjava sa novoutvrđenim putovima, koji su bili upisani na privatne osobe.

Odluka o izmjenama i dopunama odluke o utvrđivanju nerazvrstanih cesta na području katastarske općine Sali jednoglasno je donesena.

Ad.10.

Turističke zajednice kao pravne osobe moraju imati registrirano sjedište. Kako se iste nalaze u općinskim zgradama koje još nisu uknjižene potrebno ih je uvrstiti u evidenciju komunalne infrastrukture za što je prethodno potrebno proglašenje. Također u sređivanju općinskog vlasništva dolazimo do novih podataka koje treba uvrstiti pa će i dalje biti izmjena i dopuna ovih odluka.

Vijećnik Paško Bonja se ne slaže da se zgrada u Salima upisuje u ovu evidenciju jer smatra da je crkveno vlasništvo.

Zgrada gdje je TZ Sali je u postupku denacionalizacije ali trenutno je naša pa je moramo upisati.

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o proglašenju komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi donesena je sa 7 glasova za i 1 protiv.

Ad.11.

U evidenciju komunalne infrastrukture dopisujemo zgrade javne namjene TZ Sali i TZ Božava i parkiralište u Velom Ratu. Ova odluka prati Odluku o proglašenju.

Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o evidenciji komunalne infrastrukture donesena je sa 7 glasova za i 1 protiv.

Ad.12.

Na anketi za POS stanove koje je Općina planirala u Velom Ratu nije bilo dovoljno zainteresiranih da bismo zadovoljili kriterije pa se mora odluka staviti izvan snage. Mjesni odbor Veli Rat je dostavio općini novi prijedlog za tu zgradu za zakup pa je potrebno provesti natječaj.

Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o uključivanju Općine Sali u Program POS-a donesena je jednoglasno.

Sjednica je završila s radom u 18:45 sati.

Zapisničar
Irena Petešić

Predsjednik
Marijan Crvarić dipl.iur.