

**OBRAZAC ZA PRIJAVU POREZA NA NEKRETNINE U OPĆINI SALI – 3794  
ZA STAMBENI PROSTOR**

• **PODACI O VLASNIŠTVU NEKRETNINE:**

<b>VLASNIK-samostalni posjednik</b> (osoba koja nekretninu samostalno posjeduje)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država	

<b>KORISNIK NEKRETNINE-nesamostalni posjednik</b> (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu, ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)RS ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država	
<b>IZJAVA KORISNIKA NEKRETNINE:</b>	
Ovim putem izjavljujem da sam ja _____, bez pravnog osnova, korisnik nekretnine i obveznik poreza na nekretnine iz ovog obrasca. Također izjavljujem da sam upoznat da svi članovi mojeg kućanstva jamče za podmirenje mojih poreznih obveza iz ove izjave.	
Potpis davatelja izjave:	

<b>PRAVNA OSNOVA IZ KOJE PROIZLAZI DA JE POREZNI OBVEZNIK KORISNIK NEKRETNINE</b> (zaokruži):
1. Preneseno pravnim poslom (ugovor, rješenje), datum sklapanja pravnog posla: _____
2. Nekretnina u vlasništvu JLS-a JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
3. Nema valjanog pravnog temelja (potpisana izjava korisnika nekretnine)
4. Vlasnik je nepoznat (donesen zaključak)

<b>ADRESA ZA DOSTAVU PISMENA POSJEDNIKU</b> (ako se razlikuje od adrese vlasnika ili korisnika)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država:	
<b>Izjava o punomoći:</b>	
Kojom opunomoćujem gore navedenog za primanje svih pismena u postupku utvrđivanja i naplate poreza na nekretnine, a vezano uz nekretninu iz ovog obrasca.	
Opunomoćenik: _____ Ime i prezime	Davatelj punomoći: _____ Ime i prezime
Potpis:	Potpis:

<b>PODACI O OSTALIM VLASNICIMA/KORISNICIMA NEKRETNINE I NJIHOVI UDJELI U POVRŠINI</b>			
ime	prezime	OIB	Udio ___/___
ime	prezime	OIB	Udio ___/___
ime	prezime	OIB	Udio ___/___
ime	prezime	OIB	Udio ___/___
ime	prezime	OIB	Udio ___/___

• **PODACI O NEKRETNINI:** (za gore navedenog vlasnika/korisnika)

LOKACIJA NEKRETNINE		
k.o.:	k.č.:	ZK uložak:
Br.poštan.ureda:	Poštanski ured:	Naselje:
Ulica:	Kućni broj:	Država:

STAMBENA NAMJENA NEKRETNINE	Ukupna korisna površina (m <sup>2</sup> )	Godina izgradnje	Godina zadnje rekonstrukcije	Vlasnički udio ( / )	Na područ. kulturno povijes. Cjeline	U nepokret. kulturnom dobru
Stambeni prostor za trajno stanovanje (Podrum,Suteren,Kat,potkrovlje,terase...)						
Stambeni prostor koji služi za iznajmljivanje						
Stambeni prostor za povremeni boravak						
Prostor koji koriste neprofitne organizacije						
Garažni prostor						
Druge pomoćne prostorije (ostave,spremišta izvan stamb. dijela kuće, drvarnice, vrtne kućice, sjenice, roštilji i sl.						
Prostor bez namjene						

STANJE NEKRETNINE (zaokruži):	
1. prostor zbog oštećenja nije prikladan za uporabu	2. prostor je prikladan za uporabu, sukladno namjeni
3. prostor je prikladan za uporabu, sukladno svojoj namjeni, te raspolaže dodatnim sadržajima (bazen, sauna,sportski tereni i dr.)	

PODACI O ČLANOVIMA KUĆANSTVA I OSTALI PODACI		
Ime:	Prezime:	OIB:
Ime:	Prezime:	OIB:
Ime:	Prezime:	OIB:
Ime:	Prezime:	OIB:
Ime:	Prezime:	OIB:

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili dr.akt ako postoji i datum)

• NAPOMENA (bitna za obračun poreza na nekretnine ako je ima):

- **IZJAVA O TOČNOSTI I ISTINITOSTI PODATAKA:** Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su gore navedeni podaci točni.

Potpis Vlasnika / korisnika/njegovog ovlaštenika

\_\_\_\_\_