

**OBRAZAC ZA PRIJAVU POREZA NA NEKRETNINE U OPĆINI SALI – 3794
ZA NEIZGRAĐENO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE**

• **PODACI O VLASNIŠTVU NEKRETNINE:**

VLASNIK-samostalni posjednik (osoba koja nekretninu samostalno posjeduje)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država	

KORISNIK NEKRETNINE-nesamostalni posjednik (ako je vlasnik poreznu obvezu pravnim poslom prenio na drugu osobu ili ako se koristi nekretnina u vlasništvu JL(P)RS ili RH, ako nema pravnog temelja posjedovanja ili je vlasnik nepoznat)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država	
IZJAVA KORISNIKA NEKRETNINE: Ovim putem izjavljujem da sam ja _____, bez pravnog osnova, korisnik nekretnine i obveznik poreza na nekretnine iz ovog obrasca. Također izjavljujem da sam upoznat da svi članovi mojeg kućanstva jamče za podmirenje mojih poreznih obveza iz ove izjave. Potpis davatelja izjave:	

PRAVNA OSNOVA IZ KOJE PROIZLAZI DA JE POREZNI OBVEZNIK KORISNIK NEKRETNINE (zaokruži):
1. Preneseno pravnim poslom (ugovor, rješenje), godina sklapanja pravnog posla: _____
2. Nekretnina u vlasništvu JLS-a JLP(R)S-a ili Republike Hrvatske
3. Nema valjanog pravnog temelja (potpisana izjava korisnika nekretnine)
4. Vlasnik je nepoznat (donesen zaključak)

ADRESA ZA DOSTAVU PISMENA POSJEDNIKU (ako se razlikuje od adrese vlasnika ili korisnika)	
Ime:	Naziv poštanskog ureda:
Prezime:	Broj poštanskog ureda:
OIB:	Naziv naselja:
Telefon:	Naziv ulice:
e-mail:	Kućni broj:
Država:	
Punomoć: Kojom opunomoćujem gore navedenog za primanje svih pismena u postupku utvrđivanja i naplate poreza na nekretnine, a vezano uz nekretninu iz ovog obrasca. Opunomoćenik: _____ Davatelj punomoći: _____ Ime i prezime Ime i prezime Potpis: _____ Potpis: _____	

- **PODACI O NEKRETNINI:** (za gore navedenog vlasnika/korisnika)

LOKACIJA NEKRETNINE		
k.o.:	k.č.:	ZK uložak:
Br.poštan.ureda:	Poštanski ured:	Naselje:
Ulica:	Kućni broj:	Država:
U izgradnji (zaokružiti) DA / NE		

NAMJENA NEKRETNINE	površina (m ²)	Prostor na području kulturno povijesne cjeline	Vlasnički udio (/)
Neizgrađeno građevinsko zemljište			

PODACI O AKTU ZA GRAĐENJE / LEGALNOSTI NEKRETNINE (građevinska dozvola ili dr.akt ako postoji i datum)

PODACI O OSTALIM VLASNICIMA/KORISNICIMA NEKRETNINE I NJIHOVI UDJELI U POVRŠINI NEKRETNINE			
Ime:	Prezime:	OIB:	Udio: /
Ime:	Prezime:	OIB:	Udio: /
Ime:	Prezime:	OIB:	Udio: /

• NAPOMENA (bitna za obračun poreza na nekretnine ako je ima):

- **IZJAVA O TOČNOSTI I ISTINITOSTI PODATAKA:** Izjavljujem pod punom materijalnom i kaznenom odgovornošću da su gore navedeni podaci točni.

Potpis Vlasnika / korisnika/njegovog ovlaštenika
