

Na temelju članka 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora („Narodne novine“ broj 125/11 i 64/15), te Odluke Općinskog vijeća Općine Sali o davanju u zakup poslovnih prostora od 18. prosinca 2005., KLASA: 406-01/05-01/9, URBROJ: 2198/15-01-05, Općina Sali raspisuje

## **JAVNI NATJEČAJ** **za davanje u zakup poslovnog prostora**

1. Predmet ovog javnog natječaja je zakup poslovnog prostora u vlasništvu Općine Sali, i to nekretnina oznake kat. čestica 18868 k.o Sali nove izmjere, a koja odgovara kat. čestici 591/3 k.o. Sali stare izmjere, na adresi Sali II 74/A, Sali, u površini od 2 m<sup>2</sup>, za potrebe deficitarne djelatnosti - postavljanja bankomata.
2. Početni iznos mjesečne zakupnine iznosi:
  - 15,00 kn/ m<sup>2</sup> u sezoni (od 15. lipnja do 15. rujna);
  - 6,00 kn/m<sup>2</sup> izvan sezone.
3. Poslovni prostor naveden u točki 1. daje se u zakup na određeno vrijeme, u trajanju od 10 godina
4. Ponuda za sudjelovanje u ovom javnom natječaju mora sadržavati:
  - a) izvornik ili ovjereni preslik rješenja o upisu u sudski registar sa svim prilogima za pravne osobe, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja je oglašena;
  - b) potvrdu porezne uprave o uplaćenim porezima i doprinosima i drugim javnim davanjima (ne starija od 30 dana);
  - c) ponuđeni iznos mjesečne zakupnine.
5. Ponude se dostavljaju u zatvorenoj omotnici u roku od 8 dana od dana objave natječaja na adresu: Općina Sali, Sali 74/A, 23281 Sali, s naznakom „Natječaj za zakup poslovnog prostora u Salima – ne otvaraj“.
6. Rok za podnošenje ponuda je 8 (osam) dana od dana objave natječaja.
7. Zakašnjele ponude, neuredne i ponude koje se na drugi način protive natječajnim uvjetima neće se razmatrati.
8. Ponude ponuđača koji imaju nepodmirenih dospjelih obveza prema državnom proračunu i prema Općini Sali biti će isključene, sukladno čl. 4. st. 2. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora.
9. O rezultatima izbora natjecatelji će biti obaviješteni u roku od 8 (osam) dana od dana donošenja odluke o odabiru ponuđača.

10. Općina Sali zadržava pravo poništenja natječaja.
11. Ugovor o zakupu poslovnog prostora iz točke 1. biti će solemniziran po javnom bilježniku sukladno članku 4. stavak 3. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora i sklopiti će se kao ovršna isprava, na trošak zakupnika.

KLASA: 940-01/17-01/14  
URBROJ: 2198/15-01-17-1  
Sali, 29. ožujka 2017.

**OPĆINA SALI**