

KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. za komunalne djelatnosti iz Sali (Općina Sali), Obala Petra Lorinija bb, OIB: 23753294472, MBS: 060186064/Trgovački sud u Zadru, zastupano po direktorici Diani Milin, OIB: 843398085098 (u daljnjem tekstu i: **Društvo koje se dijeli**) -----
i -----

MULIĆ, d.o.o. za djelatnost športskih luka i usluga u nautičkom turizmu iz Sali (Općina Sali) Dugi otok, OIB: 32779696403, MBS: 060167114/Trgovački sud u Zadru, zastupano po Nives Beneti, direktorici, OIB: 84248053106 (u daljnjem tekstu i: **Društvo preuzimatelj**) -----

donijeli su dana 12. (dvanaestog) lipnja 2015. (dvijetiusćepetnaeste) godine -----

UGOVOR O PODJELI I PREUZIMANJU (ODVAJANJE S PREUZIMANJEM)

1. UVODNA ODREDBA

KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. iz SALI, OBALA PETRA LORINIJA bb, OIB: 23753294472 (kao društvo koje se dijeli), prenosi više djelova svoje imovine kao društvo koje se dijeli i koje ne prestaje, na MULIĆ, d.o.o. iz Sali, OBALA PETRA LORINIJA bb, OIB: 32779696403 radi provođenja odvajanja sa preuzimanjem. Označeno odvajanje se provodi sa svrhom usklađivanja poslovanja trgovačkog društva KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. sa odredbom čl. 258. st. 4 Zakona o vodama (NN br. 153/09, 63/11, 130/11, 56/13), a s kojom je propisano da ukoliko isporučitelj komunalnih usluga u djelatnostima opskrbe pitkom vodom, odvodnje i pročišćivanja otpadnih voda čiji je pravni status uređen Zakonom o komunalnom gospodarstvu (NN br 36/95, 144/12 i dr.) obavlja i druge komunalne djelatnosti utvrđene zakonom, isti je dužan iz predmeta svog poslovanja isključiti te komunalne djelatnosti. Imovina KOMUNALNOG DRUŠTVA DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. koja se prenosi u MULIĆ d.o.o. čini gospodarsku cjelinu, sve u smislu odredbe čl. 7. st. 9. Zakona o porezu na dodanu vrijednost (NN 73/13 do 143/14) i čl. 19. i 20. Zakona o porezu na dobit (NN 177/04 do 143/14). -----

2. PODACI O UGOVORNIM STRANAMA I KAPITALU

KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. iz SALI, OBALA PETRA LORINIJA bb, OIB: 23753294472, upisano je u registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS: 01662406; s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kuna, koji čini jedan poslovni udjel uplaćen u cijelosti, u vlasništvu Općine Sali, Sali, Obala Petra Lorinija bb, OIB: 72285291723, kao jedinog člana Društva. -----
MULIĆ, d.o.o. za djelatnost športskih luka i usluga u nautičkom turizmu, iz Sali (Općina Sali) Dugi otok, OIB: 32779696403, upisano u registar Trgovačkog suda u Zadru, MBS 060167114, s temeljnim kapitalom u iznosu 20.000,00 kuna, koji čini jedan poslovni udjel uplaćen u cijelosti, u vlasništvu Općine Sali, Sali, Obala Petra Lorinija bb, OIB: 72285291723, kao jedinog člana Društva. -----







3. PODJELA DRUŠTVA KOJE SE DIJELI I PRIJENOS DIJELOVA IMOVINE NA DRUŠTVO PREUZIMATELJA -----

- 3.1 Obje strane suglasne su da će Društvo koje se dijeli prenijeti na Društvo preuzimatelja vlasništvo gospodarske cjeline prema priloženom popisu kao ukupnost stvari, prava i obveza što se odnose na gospodarsku cjelinu radi obavljanja djelatnosti prikupljanja i odvoza smeća, te drugih komunalnih djelatnosti osim vodoopskrbe. -----
- 3.2 Obje strane suglasne su da će Društvo preuzimatelj primiti u vlasništvo od Društva koje se dijeli istu gospodarsku cjelinu prema priloženom popisu. -----
- 3.3 Podjela Društva koje se dijeli provodi se odvajanjem dijelova njegove imovine, a da ono ne prestaje, na Društvo preuzimatelja koje je po svom pravnom obliku društvo sa ograničenom odgovornošću, s pravnim posljedicama općeg pravnog sljedništva. -----
- 3.4 Društvo koje se dijeli prenosi na Društvo preuzimatelja imovinu, prava i obveze, odnosno gospodarsku cjelinu koja je u funkciji obavljanja djelatnosti prikupljanja i odvoza smeća, te drugih komunalnih djelatnosti osim vodoopskrbe. -----
- 3.5 Gospodarska cjelina podrazumijeva slijedeće: -----
- prijenos dugotrajne imovine: teretna vozila, oprema i inventar u neto knjigovodstvenom iznosu 96.691,71 kuna na dan 31.12.2014, sve prema Prilogu 2 uz ovaj Ugovor. -----
 - prijenos kratkotrajne imovine: -----
 - o potraživanja od kupaca u iznosu od 317.995,98 kuna na dan 31.12.2014., sve prema Prilogu 4a, 4b, 4c, 4d, uz ovaj Ugovor. -----
 - o sitnog inventara i alata nabavne i otpisane vrijednosti 10.495,12 kuna, neto knjigovodstvena vrijednost nula kuna na dan 31.12.2014., sve prema Prilogu 3 uz ovaj Ugovor. -----
 - Prijenos kratkoročnih obveza: obveze prema dobavljačima u ukupnom iznosu od 480.690,53 kune na dan 31.12.2014. sve prema Prilogu 5 uz ovaj Ugovor. -----
 - Razlika između imovine i obveza u MULIĆ, d.o.o. u bilanci podjele evidentirati će se kao gubitak iz preuzimanja, a u Komunalnom društvu Dugi otok i Zverinac kao dobit iz podjele društva u iznosu od 66.002,84 kuna, sve sa stanjima na dan 31.12.2014. -----
 - sva buduća prava i obveze iz pravnih poslova koje je Komunalnom društvu Dugi otok i Zverinac zaključilo u ime gospodarske cjeline koja se odvaja. -----
- Detaljni pregled financijskih stanja obaju društava prije i poslije podjele kao i popis imovine i obveza koje se dijele prikazan je u prilogima br. 1, 2, 3, 4, 5 i 6 uz ovaj Ugovor. -----

4. UDJELI U DRUŠTVU KOJE SE DIJELI I UDJELI U DRUŠTVU PREUZIMATELJU -----

Temeljni kapital i poslovni udjeli Društva koje se dijeli i Društva preuzimatelja kao i osnivač i jedini član obaju društava, općina Sali, prije i nakon podjele ostaju nepromijenjeni. -----

5. DAN POSLOVNIH UČINKA PODJELE -----

- 5.1 Dan podjele, s učinkom prema trećima, smatrati će se dan upisa podjele sa preuzimanjem u sudski registar nadležnog trgovačkog suda. -----
- 5.2 Financijska izvješća koja služe kao podloga za ovaj Ugovor sastavljena su kao završna financijska izvješća za 2014. godinu sukladno Zakonu o računovodstvu i hrvatskim standardima financijskog izvješćivanja. Reviziju ovog Ugovora o podjeli i preuzimanju će temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru br. od 4 R1-71/2014 od 16. rujna 2014. godine provesti ovlašteni revizori iz revizorskog društva Revizija Štokov d.o.o. -----
- 5.3 Za dan poslovnih učinaka podjele odnosno dan podjele u gospodarskom smislu određuje dan 30. lipnja 2015. godine. -----



5.4 S obzirom da će u razdoblju od 1. siječnja do 30. lipnja 2015. godine doći do promjena u podacima o imovini i obveza u gospodarskoj cjelini koja se odvaja i preuzima, to će se stvarno odvajanje provesti temeljem podataka u bilanci na dan poslovnih učinaka, tj. na dan 30. lipnja 2015. godine -----

5.5 Sve radnje poduzete od strane društva koje se dijeli u korist društva koje će preuzeti podjelom zakonom propisane djelatnosti, a poduzete su nakon odluke skupština obaju društava kojima se odobrava Ugovor o podjeli i preuzimanju pa do upisa podjele s preuzimanjem u sudski registar Trgovačkog suda u Zadru, smatrati će se da su poduzete na račun društva koje preuzima, ukoliko nije drugačije određeno ovim Ugovorom. -----

6. UDJELI SA POSEBNIM POLOŽAJEM ILI POSEBNIM PRAVIMA (sukladno čl. 550.b st.2. toč.9. ZTD) -----

Obje strane suglasne su da u društvu koje se dijeli ne postoje udjeli s posebnim položajem ili posebnim pravima. -----

7. POSEBNE POGODNOSTI ČLANOVIMA UPRAVE, ČLANOVIMA NADZORNOG ODBORA I REVIZORU (čl. 550.b st.2. toč.10. ZTD) -----

Obje strane suglasne su da nema posebnih pogodnosti danih bilo kojem članu Uprave kao niti bilo kojem članu Nadzornog odbora ili revizoru, društva koje se dijeli, tako i društva koji preuzima. -----

8. RASPORED ONIH DJELOVA IMOVINE KOJE NEĆE BITI MOGUĆE DIJELITI NITI JEDNOM OD DRUŠTVA (čl. 550.b st.2. toč.12 ZTD) -----

Obje strane suglasne su da nema dijelova imovine koje nije moguće dodijeliti niti jednom društvu. -----

9. PRAVA ZAPOSLENIH -----

Obje strane suglasne su da je u gospodarskoj cjelini koja je predmet ove podjele s preuzimanjem stalno zaposleno 15 radnika, a koji su imenovani u prilogu br. 7 koji čini sastavni dio ovog ugovora. Prijenosom gospodarske cjeline iz čl. 3. t. 3.5 ovog ugovora prenose se i svi ugovori o radu radnika koji su radili u istoj gospodarskoj cjelini. Od ukupno 15 djelatnika zaposlenih u Komunalnom društvu Dugi otok i Zverinac u Društvo preuzimatelj prijeći će 6 djelatnika na puno radno vrijeme i tri djelatnika na pola radnog vremena. U komunalnom društvu Dugi otok i Zverinac ostaju četiri djelatnika na puno radno vrijeme i tri djelatnika na pola radnog vremena. S obzirom na pravno slijedništvo radnici zadržavaju sva prava iz radnog odnosa koja su imali kod poslodavca Komunalno društvo Dugi otok i Zverinac d.o.o.. Ugovorne strane suglasne su da će radni odnos u Društvu preuzimatelju započeti s 01. kolovoza 2015. godine. -----

10. IZVJEŠTAJ O FINANCIJSKOM POLOŽAJU DRUŠTVA (čl. 550.b st.2 toč. 13 ZTD) -----

Zaključni financijski izvještaji za KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. (kao društvo koje se dijeli), i zaključni financijski izvještaji sa stanjem na dan 31. prosinca 2014. društva MULIĆ , d.o.o. čine Priloge br. 1 i 6 uz ovaj Ugovor o podjeli i preuzimanju. -----

11. IZNOS NOVČANE DOPLATE -----



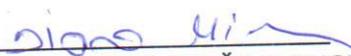
Obje strane suglasne su da nema osnove za novčane doplate sukladno čl. 550b, st. 2, toč 14 ZTD.

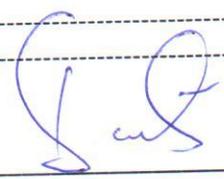
12. ZAKLJUČNE ODREDBE

- 12.1 Ovaj Ugovor o podjeli i preuzimanju potpisuju direktori obaju društava, a stupa na snagu kad ga svojim odlukama odobri Općinsko vijeće Općine Sali na prijedlog Skupštine društava KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o. i MULIĆ, d.o.o.
- 12.2 Ugovor o podjeli i preuzimanju će se, temeljem odrebe čl 550.g. st.1. ZTD, prijaviti Trgovačkom sudu u Zadru, te će se o tome objaviti obavijest u Narodnim novinama.
- 12.3 Prijenos prava vlasništva nad vozilima regulirati će se po rješenju Trgovačkog suda o podjeli s preuzimanjem.
- 12.4 Prijenos ostalih suglasnosti, rješenja i dozvola iz gospodarske cjeline Čistoća na MULIĆ, d.o.o regulirati će se po rješenju Trgovačkog suda o podjeli s preuzimanjem.
- 12.5 Preuzimanje imovine od strane MULIĆ d.o.o. izvršiti će posebno povjerenstvo sastavljeno od predstavnika oba društva. O preuzimanju će se sastaviti primopredajni zapisnik.
- 12.6 Datum početka obavljanja djelatnosti i početak fakturiranja usluga čistoće biti će 01. kolovoza 2015. godine.
- 12.7 Ovaj Ugovor o podjeli i preuzimanju biti će objavljen na internetskim stranicama društva KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o., te u Službenom glasniku Općine Sali, nakon usvajanja na sjednicama Nadzornih odbora obaju društava i na sjednici Općinskog vijeća Općine Sali.
- 12.8

13. ODOBRENJE UGOVORA O PODJELI I PREUZIMANJU OD STRANE NADZORNOG ODBORA

Ovaj Ugovor o podjeli i preuzimanju prihvatili su nadzorni odbori Društva koje se dijeli i Društva preuzimatelja dana 03. (trećeg) lipnja 2015. (dvijetisućepetnaeste) godine.


KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o.
Diana Milin, direktorica


MULIĆ, d.o.o.
Nives Beneti, direktorica

KOMUNALNO DRUŠTVO
DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o.
SALI

MULIĆ d.o.o.
SALI, Dugi otok



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
Emil Brkić
ZADAR
Domovinskog rata 3

Posl. broj: **OV-5061/15**

POTVRDA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Emil Brkić, ZADAR, Domovinskog rata 3 potvrđujem da su -----

1. KOMUNALNO DRUŠTVO DUGI OTOK I ZVERINAC d.o.o., Sali (Općina Sali), Obala Petra Lorinija bb, OIB: 23753294472, **zastupano po članu uprave DIANI MILIN** (OIB: 84398085098), rođena 23.08.1982. godine, SALI, SALI 46, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 104331030 izdanu od PU zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u informatičku bazu podataka sudskog registra RH, **Društvo koje se dijeli** -----

2. MULIĆ, d.o.o., Sali (Općina Sali) Dugi otok, OIB: 32779696403, **zastupano po članu uprave/direktoru NIVES BENETI** (OIB: 84248053106), rođena 18.02.1958. godine, SALI, SALI, SALI I 12 A, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 110302381 izdanu od PU zadarska, a ovlaštenje za zastupanje uvidom u informatičku bazu podataka sudskog registra RH, **Društvo preuzimatelj** -----
podnijeli prednju privatnu ispravu - **UGOVOR O PODJELI I PREUZIMANJU (ODVAJANJE S PREUZIMANJEM)** od 12. (dvanaestog) lipnja 2015. (dvijetisućpetnaeste) godine, na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. -----
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao zajedno sa priložima sa kojima su stranke upoznate te suglasne da se ne potpisuju, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu **javnobilježničkog akta**. -----

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj pravoj volji. -----

Javnobilježnička pristojba po tar. br. 7 ZJP u iznosu od 150,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. -----

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl.16. u svezi čl.12. st.1. u iznosu od 1.000,00 kn + PDV 25% (250,00 kn), a trošak 5,00 kn + PDV 25% (1,25 kn).-----

U Zadru, 12.06.2015. (dvanaestog lipnja dvijetisućpetnaeste)-----

Javni bilježnik
Emil Brkić



ZA JAVNOG BILJEŽNIKA
JAVNOBILJEŽNIČKI PRISJEDNIK
Ivana Gadža Beganović